



COMUNE di OLGIATE MOLGORA

Allegato 2

PROGRAMMA MANUTENTIVO MINIMO DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI UN' AREA VERDE PUBBLICA

1. MANTO ERBOSO

La manutenzione del manto erboso deve garantire:

- taglio erba
- integrazione ove carente e/o a seguito di interventi manutentivi
- scerbatura e diserbo
- concimazioni
- pulizia

1.1 Taglio erba

La rasatura del manto erboso deve essere eseguita con macchine tosatrici o, ove non sia possibile, eseguita a mano o con decespugliatori a motore muniti di fili radenti in nylon, utilizzando le modalità dettate dalla buona tecnica agraria in modo tale da favorire l'accostimento delle erbe ed il giusto equilibrio fra le specie che costituiscono il consorzio erbaceo del prato.

Non potranno essere lasciati, al termine di ogni intervento di taglio, cumuli, depositi di materiale vegetale sulle aree interessate dalla manutenzione.

Tutto il materiale derivante dall'operazione di taglio deve essere raccolto e contestualmente smaltito, a cura e spese dello sponsor.

Durante le operazioni dovranno essere prese tutte le precauzioni per evitare pericolosi lanci di sassi o altro materiale inerte.

L'altezza del tappeto erboso deve essere compreso tra i 5 cm e i 10 cm.

Per le aiuole ornamentali andrà preventivamente stabilita la modalità di taglio.

1.2 Integrazione ove carente del manto erboso o a seguito interventi manutentivi

Dovrà essere garantita una costante ed ordinaria cura e manutenzione del manto erboso per tutta la durata della sponsorizzazione. Nel caso si rendessero necessari interventi manutentivi straordinari quali ad esempio in seguito a sinistri stradali, lo sponsor dovrà intervenire per integrare le porzioni di prato compromesso, previo accordo con il Servizio Tecnico, manutenzione dei beni comunali del Comune di Olgiate Molgora

In occasione di particolari ricorrenze o quando l'aiuola da integrare è in zone di rilevante interesse, può essere espressamente richiesta dall'Amministrazione la posa di zolle di prato pronto.

1.3 Scerbature - Diserbi

La vegetazione infestante che potenzialmente può danneggiare, indebolire o rendere disordinato il manto erboso deve essere eliminata,

Gli interventi di rimozione degli infestanti devono essere eseguite a mano o con l'ausilio di zappe strette, o mediante l'ausilio di prodotti specifici quali i diserbanti.

Anche in presenza di malattie o in fase preventiva, vanno garantiti interventi con specifici prodotti diserbanti e/o fungicidi.

Le operazioni devono essere eseguite con le modalità dettate dalla buona tecnica agraria.

Per l'utilizzo di prodotti chimici - che dovranno rispettare le normative vigenti -. Dovrà essere sempre disponibile la scheda tecnica dello specifico prodotto utilizzato

Muschi e piante infestanti vanno eliminate, in quanto possono danneggiare, indebolire o rendere disordinato il manto erboso. Si deve intervenire anche in presenza di malattie o in fase preventiva.

Per erba infestante si intende un'essenza che non dà uniformità al prato, sottrae luce e nutrimento.

Gli interventi di rimozione di infestanti può essere eseguita a mano, su aiuole di limitate dimensioni, o mediante l'ausilio di prodotti specifici denominati "diserbanti".

Tali prodotti devono rispettare le normative vigenti, essere utilizzati in giornate non ventose e da personale qualificato.

Anche per le malattie devono essere utilizzati fungicidi specifici.

In caso di utilizzo di diserbanti e/o fungicidi in aree in qualsiasi modo accessibili all'utenza, occorre concordare tale operazione e la relativa tempistica con il competente Ufficio comunale, al fine di precluderne l'utilizzo per l'intera giornata o per il tempo necessario al diserbo.

Le operazioni, oltre che per le erbe infestanti, vanno previste anche per il muschio.

Sono considerate piante infestanti, a titolo esemplificativo: *assenzio selvatico, borsa del pastore, occhi della Madonna, gramigna comune, sanguinella, piantaggine lanceolata, erba porcellana, romice, centocchio, soffione...*

1.4 Concimazioni

Devono essere garantite le operazioni di concimazione e nutrizione della vegetazione presente.

Le operazioni devono essere eseguite con le modalità dettate dalla buona tecnica agraria.

I prodotti utilizzati devono rispettare le normative vigenti

Le concimazioni servono per dare il nutrimento alle essenze, oltre a quello che normalmente traggono dal terreno.

Per concimi chimici vanno esibite le relative schede del prodotto.

Le concimazioni vanno eseguite nei seguenti periodi:

<i>periodo</i>	<i>Composizione concimi</i>	<i>effetti</i>
primavera/inizio estate	Azoto, fosforo, potassio	per rendere l'erba più forte e resistente alle malattie, ostacolando anche la crescita delle infestanti, rende il colore verde più intenso
fine estate/autunno	Fosforo e potassio	per avere radici più lunghe e forti

Per l'utilizzo di prodotti chimici - che dovranno rispettare le normative vigenti - in aree in qualsiasi modo accessibili all'utenza, occorre concordare tale operazione e la relativa tempistica con il

competente Ufficio comunale, al fine di precluderne l'utilizzo per l'intera giornata o per il tempo necessario al diserbo.

Dovrà essere sempre disponibile la scheda tecnica dello specifico prodotto utilizzato.

1.5 Pulizia

Dovrà essere garantita la pulizia delle aree da foglie e/o altro materiale vegetale, compreso quello derivante dalle operazioni di taglio, da rifiuti di ogni genere eventualmente presente.

La rimozione e lo smaltimento dei rifiuti è a totale cura e spese dello sponsor.

E' fatto divieto di bruciare qualsiasi materiale di risulta.

1.6 Manutenzione impianto di irrigazione

Lo sponsor dovrà a sua cura e spese provvedere alla manutenzione dell'impianto di irrigazione ove esistente nell'area oggetto di sponsorizzazione, al fine di garantirne l'adeguato funzionamento.

I relativi consumi sono a carico del richiedente.

L'impianto e ogni suo accessorio deve rispettare la normativa vigente e, ove necessario, deve essere provvisto di idonea certificazione.

Eventuali interventi:

Impianto di illuminazione:

Il richiedente può curarne, a sua cura e spese, la progettazione, la realizzazione, la manutenzione, l'allacciamento alla rete elettrica e i relativi consumi sono a carico del richiedente.

L'impianto, deve essere separato da eventuali impianti di illuminazione esistenti nell'area oggetto di sponsorizzazione di proprietà dell'Enel Sole e del Comune di Olgiate Molgora e rispettare la normativa vigente (in modo particolare la Legge Regionale del 27 marzo 2000 n. 17 "Misure urgenti in tema di risparmio energetico ad uso di illuminazione esterna e di lotta all'inquinamento luminoso") e deve essere provvisto di idonea certificazione.

Messa a dimora di arbusti e/o piante annuali:

Il richiedente può presentare un progetto per la messa a dimora di essenze.

Sarà a discrezione dell'Amministrazione la valutazione, l'accoglimento e/o eventuali richieste di variazioni a tale progetto.

Le essenze dovranno essere totalmente sane ed esenti da attacchi parassitari prodotti da funghi, virus, insetti o altro agente patogeno sia per la parte epigea sia per l'apparato radicale.

Potranno essere di norma ammesse piantumazioni di essenze arbustive e sempreverdi perenni di contenute dimensioni, collocabili solo in punti in cui non venga ridotta la visibilità stradale.